



HUURDERSVERENIGING PATRIMONIUM VEENENDAAL



HUURDERSVERENIGING PATRIMONIUM VEENENDAAL



INHOUDSOPGAVE

Woord vooraf.....	3
1. Onze visie: van en voor huurders.....	4
2. van de secretaris	4
2.1 De rol en de positie van Huurdersvereniging Patrimonium Veenendaal (HVPV).....	4
2.2 Secretarieel jaarverslag 2021.....	4
2.2.1 Participatie	5
2.2.2. Overleg met Patrimonium Woonservice	7
2.2.3 Invloed op het fusieproces van Patrimonium Woonservice met de Veenendaalse Woningstichting	8
2.2.4 Invloed op volkshuisvestelijke ontwikkelingen in Veenendaal.....	8
2.2.5 Kennis en kunde bestuur	9
2.2.6 Bestuurlijke zaken HVPV	9
Bestuursvergaderingen	9
Samenstelling bestuur	10
2. Rooster van aftreden	10
3. Jaarverslag penningmeester 2021	11
4. Verklaring kascommissie	12
5. Jaarplan 2022.....	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
5.1 Participatie	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
5.2 fusieontwikkelingen	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
5.3 samenwerken	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
5.4 monitoren Dienstverlening en tevredenheid huurders.....	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
5.5 Kennis en kunde bestuur	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
6. Begroting 2022.....	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.



WOORD VOORAF

Het HVPV-bestuur kijkt terug op 2021

2021 was een bijzonder jaar. Een jaar waarin het bestuur zich onverminderd heeft ingezet voor de huurders van Patrimonium Woonservice en het wonen in de gemeente Veenendaal; al voeren we wel een heel andere koers dan was voorzien.

De opgave om belangen te behartigen, participatie te enthousiasmeren, te luisteren naar bewonerscommissies en in contact te blijven met de huurders was soms een lastige. Voor het tweede jaar bleven we geconfronteerd met het COVID-virus. Een onvoorziene situatie die ernstige beperkingen om fysiek bij elkaar te komen met zich meebracht.

2021 was ook een jaar waarin bestuurlijke ontwikkelingen binnen HVPV verder vorm kregen. Om diverse redenen namen we afscheid van mensen en verwelkomden we mensen die met nieuw elan het bestuur versterkten.

Rond de zomer communiceerde onze verhuurder Patrimonium Woonservice over een op handen zijnde fusie met de Veenendaalse Woningstichting. Dit betekende dat het bestuur een intensief proces wachtte om de stem van de huurders te laten doorklinken in toekomstplannen van de corporatie.

Een woord van dank is op zijn plaats aan medebestuurleden, leden van de WoonAdviesGroep en leden van bewonerscommissies, mensen van Patrimonium Woonservice en samenwerkingspartners op welk vlak dan ook. Mede dankzij uw steun kunnen wij doorgaan om de belangen van de huurders te behartigen.

In 2022 hopen wij weer op een prettige samenwerking met de huurders en professionele partners.

Namens het bestuur van Huurdersvereniging Patrimonium Veenendaal

Jan van Beek,

Voorzitter HVPV
6 februari 2022





1. ONZE VISIE: VAN EN VOOR HUURDERS

Huurdersvereniging Patrimonium Veenendaal is een sterke, onafhankelijke en zelfbewuste organisatie. Zelfbewust omdat we weten wat er bij onze achterban leeft, onafhankelijk omdat wij onze eigen keuzes maken en visies ontwikkelen, sterk omdat wij kennis van de volkshuisvesting en organisatie van de achterban koppelen aan de doelen die we nastreven.

We zijn van en voor de huurders: we zijn een vereniging waarbij alle huurders, die een bijdrage willen leveren aan de belangenbehartiging, welkom zijn. In de dialoog met Patrimonium Woonservice en de gemeente Veenendaal zijn wij een gelijkwaardige partner.

2. VAN DE SECRETARIS

2.1 DE ROL EN DE POSITIE VAN HUURDERSVERENIGING PATRIMONIUM VEENENDAAL (HVPV)

Met de rol van belangenbehartiger voor de huurders van Patrimonium Woonservice voor ogen, heeft het bestuur van HVPV zich gedurende het afgelopen jaar ingezet om een sterke positie in Veenendaal te behouden én verder te versterken. Als belangenbehartiger worden we soms aangeduid als 'de luis in de pels' namens alle huurders. Laten we voorop stellen dat we de rol van kritische vragensteller omarmen en dit alleen kunnen doen met de steun van de huurders in onze rug.

Als belangenbehartiger hebben wij niet alleen invloed op het beleid van de corporatie maar ook op het wonen in Veenendaal. Als bestuur beseffen we des te meer dat onze invloed de samenleving in Veenendaal raakt.

Zaken die mensen direct raken en waar wij invloed op uitoefenen zijn: de woonlasten, het ervaren van woongeluk in wijken, buurten én de kwaliteit van de woning waarin men woont. Juist daarom vinden we het zo belangrijk om ons oor te luister te leggen bij de huurders en in de Veenendaalse samenleving. We vinden het belangrijk om te weten wat er leeft.

Dit betekent dat we als bestuur graag meedoen en informatie ophalen bij de huurders. We zien het als noodzakelijk om ons vrijwillige, bestuurlijke werk uit te kunnen voeren.

Naar welke activiteiten onze inzet uitging leest u in dit secretariael jaarverslag.



2.2 SECRETARIEEL JAARVERSLAG 2021

In 2021 lag onze focus op de volgende thema's:

- Participatie
- Overleg met Patrimonium Woonservice
- Invloed op het fusieproces van Patrimonium Woonservice met de Veenendaalse Woningstichting
- Invloed op volkshuisvestelijke ontwikkelingen in de gemeente Veenendaal



- Kennis en kunde binnen het bestuur
- Bestuurlijke zaken HVPV

2.2.1 PARTICIPATIE

Wij geloven erin dat binnen de beperkingen van de coronapandemie nog voldoende mogelijkheden aanwezig zijn om in dialoog te blijven met onze achterban. In onze visie ziet u terug dat dit het in gesprek blijven met de huurders een rode draad is in ons bestaan als belangenbehartiger.

Enquête:

In het najaar van 2021 zetten wij een enquête uit onder de huurders van Patrimonium Woonservice. Het doel van deze enquête was te weten komen in welke mate huurders in de op handen zijnde fusie, voor- en nadelen zagen. Daarnaast wilden we te weten komen hoe huurders de dienstverlening van de corporatie ervaren. Dankzij een waardevolle bijdrage vanuit de huurders zijn we te weten gekomen waarin men voor- en nadelen zag van een fusie met de Veenendaalse Woningstichting. Ook werd ons duidelijk hoe men dacht over de dienstverlening van Patrimonium.

Alle punten zijn onderwerp van gesprek geweest met de verhuurder waarna het HVPV-bestuur een ongevraagd advies uitbracht over:

- Inzet op het vergroten van de invloed van de huurders middels een gezamenlijk participatieprogramma vorm te geven met de huurdersorganisatie(s).
- Monitoren van de klanttevredenheid en de kwartaalresultaten met de huurdersorganisatie(s) delen.
- Effecten van de fusie ten aanzien van de bedrijfskosten delen met de huurdersorganisatie(s).
- Uit de houding en gedrag van medewerkers blijkt dat de klant 'van rechts komt'. Dat de menselijke maat in de dienstverlening en de contacten met de huurders voorop staat en men zich gehoord voelt.
- Sturen op tevredenheid bij de eindgebruiker in vastgoed- en onderhoudsprocessen, de mate van tevredenheid monitoren en de resultaten delen met de huurdersorganisatie(s)
- Beleid ontwikkelen en normen stellen in het onderhoud van het vastgoed. HVPV adviseert u in dit proces, middels participatie, de huurders en huurdersorganisaties een rol te laten vervullen.
- Ten aanzien van het huurbeleid voordelen ontwikkelen of overeenkomsten behouden met het huurbeleid van Patrimonium; specifiek de jaarlijkse huurprijsaanpassing en de huurprijsaanpassing bij het verduurzamen van de woningvoorraad.
- Ten aanzien van het servicekostenbeleid voordelen ontwikkelen of overeenkomsten behouden met het huidige servicekostenbeleid van Patrimonium.

Naderhand maakten we in goed overleg afspraken over het optimaliseren van de dienstverlening en de manier waarop wij als huurdersorganisatie regelmatig inzicht krijgen over de manier waarop huurders de dienstverlening ervaren.



HUURDERSVERENIGING PATRIMONIUM VEENENDAAL

Algemene Ledenvergadering met een thema:

Omdat de Algemene Ledenvergadering in het voorjaar geen doorgang kon vinden wegens een lockdown, is deze verschoven naar 3 november. Dit keer kozen we ervoor om de vergadering in een hybride vorm aan te bieden; leden waren welkom in De Regenboog of konden via een onlineverbinding vanuit thuis meedoen.

Tijdens de Algemene Ledenvergadering werden kandidaat-bestuursleden Annette van Prattenburg, Joëlle Brouwer-Renger, Tim de Coo en Johnny Koudijs door de vergadering gekozen als bestuurslid.

De resultaten van de enquête zijn tijdens de vergadering uiteengezet en vragen met betrekking tot de fusievoornemens van de twee Veenendaalse corporaties kon het bestuur tijdens de vergadering beantwoorden.

Op de ALV vond werving plaats voor deelnemers aan het HVPV-online huurderspanel en de WoonAdviesgroepen. We zijn verheugd dat tijdens de vergadering 23 nieuwe leden zich aanmeldden voor het HVPV-panel en 15 leden voor de WoonAdviesGroep.

Met het oog op het verduurzamen van de wereld en wat er zelf al aan te doen is, was Professor Doctor Joop Schaminée, bekend van het tv-programma 'Professors op pad', bij HVPV te gast. Op een boeiende wijze nam hij de aanwezigen mee in zijn verhaal genaamd: 'Zorgen voor de natuur van morgen'.

Grootonderhoud- en renovatieprojecten

Bij elk van de projecten heeft een bestuurslid een bijdrage geleverd in de besprekingen met de projectleiding en de bewoners. Zoals Thorbeckesingel, Dennenlaan, Westersingel, en Duivenwal

Dit is door de bewoners als erg positief ervaren.

WoonAdviesgroepen

Met de komst van Trijntje als boegbeeld voor participatie?

de WoonAdviesgroepen blijft de HVPV op de hoogte van wat er leeft onder de huurders. Al met al vervult de HVPV, met uw steun, steeds meer de rol van kritische sparringpartner van Patrimonium Woonservice.

Trijntje is via trijntje@hvpv.info bereikbaar voor alle vragen die gaan over meedenken, meedoen met HVPV.



Werkgroep communicatie

Er zijn 6 Nieuwsbrieven verzonden en 3 rondom de ALV (door De Nieuwe Wind) en 12 publicaties in de Rijnpost geplaatst.

We zijn druk geweest met diverse onderwerpen zover dat mogelijk was door de maatregelen omtrent het Covid- 19 virus, dit geldt natuurlijk ook voor het bestuur van de Huurdersvereniging.



HUURDERSVERENIGING PATRIMONIUM VEENENDAAL

WAG duurzaamheid: Patrimonium Woonstichting heeft 100.000 euro ter beschikking gesteld, het doel is om woningen van huurders (verder) te verduurzamen.

Er waren al vergaande plannen en ontwikkelingen gemaakt in samenspraak met de bestaande energiecoaches en de gemeente Veenendaal. Door het Covid-19 virus konden die plannen niet verder gerealiseerd worden.

Er wordt een nieuw plan samengesteld door de adviesgroep.

De werving naar nieuwe energiecoaches gaat gewoon door.

WAG PR: In deze groep is men actief geweest met het samenstellen van nieuwsbrieven, het doel is om er in 2021 een per maand uit te geven. Nel van Vessem is degene die deze nieuwsbrieven samenstelt en samen met Chris Alberti (tot zijn aftreden medio 2021) de website up to date houdt.

WAG huren: Deze groep is een aantal keer bij elkaar geweest om advies uit te brengen over de huurverhoging. Zij hebben ervoor gezorgd dat: Er 100.000 euro beschikbaar is gekomen voor duurzaamheidsinitiatieven. Er zijn 5 personen opgeleid tot **energiecoach**.

WAG bewonerscommissies: Deze groep komt nog niet bij elkaar in verband met het Covid virus. Er is wel een inventarisatie gehouden van de bestaande bewonerscommissies.

Prettig wonen en veiligheid: Deze groep is ook in gesprek geweest met elkaar om te praten over dit onderwerp. Door de wisseling van leden en het Covid-19 virus wordt in deze groep een nieuwe start gemaakt. Hiervoor hebben zich inmiddels nieuwe kandidaten gemeld.

2.2.2. OVERLEG MET PATRIMONIUM WOONSERVICE

Tijdens het overleg tussen het bestuur van de Huurdersvereniging en Patrimonium Woonservice zijn de begroting van de corporatie, het bod op het realiseren van volkshuisvestelijke doelstellingen aan de gemeente Veenendaal en het Jaarverslag 2020 besproken. Daarnaast ontwikkelden zich diverse beleidszaken waar wij als huurdersorganisatie, zoals in de Overlegwet beschreven staat, advies over gaven.

Thema:

Huurprijsaanpassing 2021

Advies:

In 2021 is zowel bij de sociaalhuurwoningen als bij de woningen boven de maximale huurgrens geen huurverhoging doorgevoerd. Dit advies werd door Patrimonium Woonservice gehonoreerd.

Voor de volgende projecten heeft het bestuur het sociaal statuut ondertekend:
Thorbeckesingel, Dennenlaan, Palmengrft, Westersingel, Duivenwal en Tinneweide.

Daarnaast stonden ontwikkelingen binnen de Huurdersvereniging op de agenda en de samenwerking met de in 2020 gevormde WoonAdviesgroepen en met de Nieuwe Wind.



2.2.3 INVLOED OP HET FUSIEPROCES VAN PATRIMONIUM WOONSERVICE MET DE VEENENDAALSE WONINGSTICHTING

Medio 2021 maakte Patrimonium Woonservice aan het bestuur bekend fusieplannen te hebben met de Veenendaalse Woningstichting. Dat onze betrokkenheid in een proces als dit gewenst is, dat mag duidelijk zijn.

Beide corporaties en beide huurdersorganisaties hadden een proces voor ogen waarin co-creatie de rode draad vormt. In een proces waar co-creatie centraal staat is volledige transparantie en invloed vanuit de huurders geborgd. Mede doordat wij onze legitimiteit naar de huurders van belang vinden, zijn zij ook betrokken in het fusieproces door deel te nemen aan een enquête. Gedurende het fusieproces ontstond een proces van samenwerking met Huurders Belangen VWS (HBVWS). Beide huurdersorganisaties streven hetzelfde doel na; invloed uitoefenen om betaalbaar, duurzaam en veilig wonen te realiseren in een goed onderhouden woning in een fijne prettige buurt.

HVPV bracht in het fusieproces twaalf aandachtspunten in. Wat betreft de invloed vanuit de huurders en participatie geeft HVPV de voorkeur aan een gezamenlijk participatieplan.

In de fusiecorporatie is nadrukkelijk ruimte voor invloed van huurders. Niet alleen via de georganiseerde huurdersorganisaties, ook via communicatie met individuele huurders en bewonerscommissies. In het fusieproces hebben we afgesproken dat de beide huurdersorganisaties hiervoor een gezamenlijk participatieprogramma gaan vormgeven. De fusiecorporatie ondersteunt dit van harte. De huurdersparticipatie krijgt het beste vorm in een goede samenwerking tussen de fusiecorporatie en de beide huurdersorganisaties. De beide huurdersorganisaties mogen erop rekenen dat de fusiecorporatie haar verantwoordelijkheid in deze samenwerking neemt. De huurdersorganisaties kunnen de fusiecorporatie hierop aanspreken als dat nodig is. Wanneer het participatieprogramma gereed is, wordt dat in een gezamenlijk document vastgelegd.

Eind 2021 voerden wij gesprekken met HB VWS over de manier waarop we samen de belangen zo goed mogelijk kunnen behartigen na een fusie van beide corporaties.

Dat leden van de Raad van Commissarissen ook benieuwd waren naar onze beleving gedurende het fusieproces dat bleek uit diverse gesprekken met de door HVPV voorgedragen commissarissen, Annemarie Reintjes en Danny Wijnbelt.

2.2.4 INVLOED OP VOLKSHUISVESTELIJKE ONTWIKKELINGEN IN VEENENDAAL

Woningcorporaties gaan van 2021 tot en met 2025 meer prioriteit geven aan een aantal met de sector vastgestelde thema's.

Uit gesprekken met de landelijke samenwerkingspartners is gebleken dat de prioriteiten van 2016 - 2020 nog steeds actueel zijn. Wel bestaat de wens om deze op een aantal punten aan te scherpen.



HUURDERSVERENIGING PATRIMONIUM VEENENDAAL

Dit heeft geleid tot de keuze om in de nieuwe volkshuisvestelijke prioriteiten van betaalbaarheid en nieuwbouw aparte prioriteiten te maken.

Kwaliteit van wonen, inclusief de aanpak van vocht en schimmel, is toegevoegd aan de prioriteit verduurzaming. Leefbaarheid is als nieuwe prioriteit opgenomen.

De volkshuisvestelijke prioriteiten voor 2021 tot en met 2025 jaar zijn daarmee als volgt:

- Bijdragen aan de bouwopgave – door versnellen nieuwbouw sociale huurwoningen
- Zorgen voor betaalbaarheid – door inzet van lokaal maatwerk
- Investeren in een duurzame sociale huurwoningvoorraad – door aandacht voor kwaliteitsaspecten en inzet op isolatie en de energietransitie
- Realiseren van wonen met zorg – door passende woonvormen en samenwerking
- Huisvesten van spoedzoekers – door tijdelijke oplossingen en minder conventionele wijzen van huisvesting
- Investeren in leefbaarheid – door differentiatie van wijken, ontmoeting tussen bewoners en sociaal beheer

Op 3 december 2021 ondertekende de voorzitter namens HVPV de afspraak om op basis van vertrouwen de samenwerking tussen gemeente corporaties en huurdersorganisaties voort te zetten. In de maanden juni en december bespreken we de voortgang van gemaakte afspraken, stellen bij en indien nodig voegen we afspraken toe.

Elke drie maanden vindt een projectoverleg, waarvan het initiatief bij de corporaties ligt, plaats waar HVPV aan deelneemt.

2.2.5 KENNIS EN KUNDE BESTUUR

Als sterke belangenbehartiger zijn we actief met een bestuur waarin in voldoende mate kennis en kunde aanwezig is. Toch is blijven in wet- en regelgeving van groot belang in het uitoefenen van onze rol als belangenbehartiger.

De kandidaat-bestuursleden en bestuursleden volgden in de winter van 2021 de training Wegwijs in de sociale huursector bij De Nieuwe Wind. Het volgen van deze training resulteerde in een certificaat voor alle deelnemers.

2.2.6 BESTUURLIJKE ZAKEN HVPV

Groei ledenaantal:

Na de groei van het aantal leden in 2020 tot 4000 is deze groei gestagneerd

BESTUURSVERGADERINGEN



HUURDERSVERENIGING PATRIMONIUM VEENENDAAL

Het jaar 2021 heeft, naast de volkshuisvestelijke zaken, voor een groot deel in het teken van participatie, fusieontwikkelingen en duurzaamheid gestaan. Dit vroeg van het bestuur een intensieve inzet en een grote mate van flexibiliteit.

Verdeeld over 75 dagdelen hebben, in groter of kleiner verband, besprekingen plaatsgevonden. De duur van elk overleg varieerde van één tot drie uur. Concreet houdt dit in dat gemiddeld vier keer per week een overleg is geweest tussen het bestuur van onze huurdersvereniging met Patrimonium Woonservice, Gemeente Veenendaal, de huurdersorganisatie van de Veenendaalse Woningstichting en diverse andere samenwerkingspartners.

In dit aantal dagdelen zijn niet de telefonische besprekingen, de voorbereidende gesprekken, het voorbereiden van vergaderingen en het uitwerken daarvan opgenomen. Ook zijn er geen vergaderingen meegerekend die elkaar opvolgen.

SAMENSTELLING BESTUUR

Medio 2021 heeft het bestuur helaas afscheid moeten nemen van vice voorzitter Chris Alberti. Om persoonlijke redenen heeft hij zijn bestuursfunctie moeten beëindigen. We danken Chris voor zijn inzet en denkkracht in ons bestuur.

Door het aftreden van de vice voorzitter is een vacature ontstaan in het bestuur. Aan het einde van dit verslagjaar is de vacature spijtig genoeg nog niet ingevuld. Er wordt nu gerouleerd in het bestuur zodat elk bestuurslid nog meer kennis op doet.

1. ROOSTER VAN AFTREDEN

Een bestuurslid treedt uiterlijk vier jaar na zijn benoeming af, volgens een bij reglement op te maken rooster van aftreden. Bij tussentijdse vacatures neemt een nieuwbenoemd bestuurslid de plaats in van zijn voorganger op het rooster.

Een bestuurslid is na aftreden terstond herkiesbaar.

Art.1 lid 3 Huishoudelijk reglement.

De voorzitter, secretaris en penningmeester zullen niet in eenzelfde jaar voor aftreden worden voorgedragen.

Rooster van aftreden Huurdersvereniging Patrimonium Veenendaal

				Aantreden	Aftreden	Herkiesbaar
dhr.	Jan	van Beek	voorzitter	2019	2023	ja
mevr.	Trudi	Stoltz	secretaris	2019	2024	ja
dhr.	Tim	de Coo	penningmeester	2021	2025	ja
mevr.	Annette	van Prattenburg	wnd. secretaris	2021	2025	ja
mevr.	Joëlle	Renger	wnd. penningmeester	2021	2025	ja
dhr.	Johnny	Koudijs	lid	2021	2026	ja



HUURDERSVERENIGING PATRIMONIUM VEENENDAAL

De HVPV kreeg in het afgelopen jaar te maken met de fusievoornemens van Patrimonium Woonservice en de Veenendaalse Woningstichting. Om de mening van de huurder te inventariseren is een enquête uitgezet over deze fusie en de dienstverlening van Patrimonium woonservice

Dat HVPV is er veel aan gelegen om iedereen te laten deelnemen aan zo'n belangrijke en leerzame bijeenkomst. Dit blijkt wel uit het feit dat deze keer zelfs de mogelijkheid werd geboden om thuis, via een online verbinding, mee te kijken en zelfs een stem uit te brengen

Het hele verslag is te lezen op onze website.

Website: www.hvpv.info

Trudi Stoltz
Secretaris HVPV

2. JAARVERSLAG PENNINGMEESTER 2021

Financieel jaarverslag 2021

HUURDERSVERENIGING PATRIMONIUM VEENENDAAL			
FINANCIEEL JAARVERSLAG 2021			
Inkomsten 2021	Bedrag €	Uitgaven 2021	Bedrag €
Banksaldo 01-01-2021		Advisering/Opleiding	€ 10.473,15
ABN-AMRO	€ 7.332,22	Abbonementen	€ 3.410,73
Subsidie	€ 31.400,00	Bankkosten	€ 235,88
Restitutie	€ 2.156,22	Bewonerscommissies	€ 6.773,10
Kruisposten	€ 6.168,52	Bestuurs- en vergadervergoeding	€ 12.800,00
		Bureaumateriaal	€ 534,98
		Vergaderkosten	€ 440,00
		Overboeking kruisposten	€ 6.168,52
		Representatie	€ 996,40
		Donatie/sponsoring	€ 250,00
		Kosten vereniging	€ 824,75
		Automatisering	€ 1.454,17
		Vormgeving	€ 586,85
		Bestuur Diversen	€ 502,15
totaal inkomsten	€ 47.056,96	Totaal uitgaven	€ 45.450,68
Banksaldo 31-12-2021	€ 1.606,28		



3. VERKLARING KASCOMMISSIE

Goedkeuring door kascommissie

Ondergetekenden:

- Jan Jongerden
- Mark van der Veeren

verklaren hierbij alle stukken en bescheiden, betrekking hebbende op de exploitatie over de periode 01 januari 2021 tot en met 31 december 2021 en de balans per 31 december 2021 van Huurdersvereniging Patrimonium Veenendaal te hebben gecontroleerd en akkoord bevonden. De kascommissie verzoekt de vergadering om het bestuur van de Huurdersvereniging décharge te verlenen voor het gevoerde beleid.

Veenendaal, 26 februari 2022,

Handtekening,

J. Jongerden

M. van der Veeren



4. BEGROTING 2022

Begroting Huurdersvereniging Patrimonium Veenendaal		2022
Contributie	€ 22.000,00	
Subsidie Patrimonium woonservice	€ 30.000,00	
Activiteiten Huurdersvereniging		€ 2.500,00
Bankkosten		€ 200,00
Bestuur vergoeding		€ 17.000,00
Bestuurskosten		€ 1.000,00
Kantoorbehoeften		€ 2.000,00
Lidmaatschappen		€ 1.500,00
Ondersteuning		€ 17.200,00
Onvoorzien		€ 1.140,00
Representatie		€ 600,00
Subsidie t.b.v. bewonerscommissies		€ 7.860,00
Vergaderkosten		€ 1.000,00
Totaal	€ 52.000,00	€ 52.000,00



KORT VOORUITZICHT 2023

In 2023 worden we weer bijgestaan door 'De Nieuwe Wind, training en advies' en deskundigen op het gebied van diverse onderwerpen.

Er komt vast nog wel meer op ons pad dit jaar, maar samen met u denken wij dat we deze klus kunnen klaren.

U kunt op ons rekenen, wij rekenen op ú!

Meld u zich alstublieft aan voor het online huurderspanel. U krijgt dan een paar keer per jaar een vragenlijstje toegestuurd waarop we uw antwoord vragen. Zo helpt u ons en uiteindelijk uzelf met het verbeteren van het wonen in Veenendaal. U kunt een mail sturen naar: trijntje@hvpv.info o.v.v. uw naam en telefoonnummer en de melding dat u zich wilt aanmelden voor het huurderspanel. Het is belangrijk dat we met de huurders in gesprek gaan en weten wat er leeft. Dit wordt door Veenvesters gedaan middels diverse tools zoals digipanelen en enquêtes.



HUURDERSVERENIGING PATRIMONIUM VEENENDAAL